

**Сообщение о существенном факте**  
**«Сведения о решениях общих собраний»**

| 1. Общие сведения                                                                           |                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации — наименование) | Закрытое акционерное общество «Биржа «Санкт-Петербург» |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента                                            | ЗАО «Биржа «Санкт - Петербург»                         |
| 1.3. Место нахождения эмитента                                                              | 199026 г. Санкт – Петербург, В.О., 26 линия, д.15      |
| 1.4. ОГРН эмитента                                                                          | 1027800556046                                          |
| 1.5. ИНН эмитента                                                                           | 7801012233                                             |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом                            | 09994-J                                                |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации        | <a href="http://www.spbex.ru">http://www.spbex.ru</a>  |

| 2. Содержание сообщения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>2.1. Вид общего собрания (годовое, внеочередное) - внеочередное</p> <p>2.2. Форма проведения общего собрания - собрание</p> <p>2.3. Дата и место проведения общего собрания - 17 ноября 2009 г., 199026, г. Санкт-Петербург, В.О., 26 линия, д. 15, корпус 2</p> <p>2.4. Кворум общего собрания – владельцы 65,65 % размещенных голосующих акций Биржи</p> <p>2.5. Вопросы, поставленные на голосование, и итоги голосования по ним</p> <p><b>Вопрос 1</b> «Об одобрении крупной сделки по приобретению ЗАО «Биржа «Санкт-Петербург» нежилых помещений»</p> <p><b>Итоги голосования</b></p> <p>«За» -2934 голосов –99,83 %, «Против» - 0 голосов – 0 %, «Воздержался» - 0 голосов – 0 %</p> <p>2.6. Формулировки решений, принятых общим собранием</p> <p><b>Вопрос 1</b></p> <p>Одобрить заключение между ЗАО «Биржа «Санкт – Петербург» и ЗАО Специализированное Строительно-Монтажное Объединение «ЛенСпецСМУ» крупной сделки: договора купли-продажи нежилых помещений, расположенных по адресу: Санкт – Петербург, В.о., 26 линия, д.15, лит. А, корпус 2: помещение № 64-Н площадью 1304,4 кв. м., стоимостью – 74 372 974,80 рублей, в т.ч. НДС – 18%; помещение № 65-Н площадью 1339,4 кв. м., стоимостью – 76 368 569,80 рублей, в т.ч. НДС – 18%; помещение № 66-Н площадью 1328,1 кв. м., стоимостью – 75 724 277,70 рублей, в т.ч. НДС – 18%; помещение № 132-Н площадью – 127,8 кв.м., стоимостью – 7 286 772,60 рублей, в т.ч. НДС – 18%. Общая площадь помещений 4099,7 кв.м., общая стоимость помещений 233 752 594, 90 (Двести тридцать три миллиона семьсот пятьдесят две тысячи пятьсот девяносто четыре) рубля, 90 копеек, в т.ч. НДС – 18%.</p> <p>2.7. Дата составления протокола общего собрания – 18.11.2009 г.</p> |

| 3. Подпись                                                   |        |           |               |
|--------------------------------------------------------------|--------|-----------|---------------|
| 3.1. Наименование должности<br>уполномоченного лица эмитента |        |           | И. О. Фамилия |
| Генеральный директор                                         |        | (подпись) | В.В. Николаев |
| 3.2. Дата « 18 »                                             | ноября | 20 09 г.  | М. П.         |